

## Voraussetzungen zum Baubeginn

KfW-Antrag  beauftragt  nicht beauftragt  Kosten

---

Prüfstatiker  beauftragt  nicht beauftragt  Kosten

---

Vermesser f. amtl. Lageplan  beauftragt  nicht beauftragt  Kosten  
(Name, Anschrift, Tel.-Nr. des Vermessers)

---

Auffüllung erforderlich  ja  nein  Kosten

---

Baugrundgutachten  beauftragt  nicht beauftragt  Kosten

---

Bodenaustausch erforderlich  ja  nein  Kosten

---

zuständiger Schornsteinfeger  beauftragt  nicht beauftragt  Kosten  
(Name, Anschrift, Tel.)

---

Baugenehmigung (genehmigtes Baugesuch zurück)  
Vollständige Bauherrenmappe, die dem Bauordnungsamt zur Genehmigung vorlag, mit allen Auflagen

### Nachweis Versicherungen

- Bauleistungs-u. Bauwesenversicherung  vorhanden
- Bauherrenhaftpflichtversicherung  vorhanden
- Feuerrohbauversicherung  vorhanden
- Baufertigstellungsversicherung  vorhanden
- Baugewährleistungsversicherung  vorhanden

Vollständige Werkplanung mit Projektverantwortlichen (Ausführungsplanung) mit allen erforderlichen Detaillösungen (ca. 4 bis 6 Wochen nach Abgabe der Bauantragsunterlagen)

erledigt  nicht erledigt

Kontakt mit Bauleiter (Grundstücksbesichtigung) ca. 4 Wochen vor Baubeginn

erledigt  nicht erledigt

Grundstück befahrbar

ja  nein

Straßensperrung erford.

ja  nein  Kosten

---

Nachweis Anschlussmöglichkeit durch den Auftraggeber

- Baustrom:  beauftragt  nicht beauftragt

- Bauwasser:  beauftragt  nicht beauftragt

Bemusterung 4 Wochen nach Vertragsunterzeichnung

- Dachsteine  erledigt  nicht erledigt

- Fliesen  erledigt  nicht erledigt

- Sanitäröbjekte  erledigt  nicht erledigt

Planung Küche

erledigt  nicht erledigt

Planung Bäder

erledigt  nicht erledigt

Planung Elektriker

(Anzahl der Steckdosen je Raum)

erledigt  nicht erledigt

---

Zahlungseingang der 1. fälligen Rate entsprechend Zahlungsplan Bauwerkvertrag

erledigt  nicht erledigt

Nachträge/Sonderwünsche nach Vertrag beauftragt mit Unterschrift zurück

erledigt  nicht erledigt